

Sud-Ouest ~ 23.12.10.

BOUCAU

Vingt logements sociaux inaugurés

Vendredi 17 décembre, la présidente du Comité ouvrier du logement (Col), Colette Schnurrenberger a procédé, avec Marie-José Espiaube, maire de Boucau, à l'inauguration de la résidence Le Lanne. C'est un ensemble de 20 logements locatifs qui vient compléter plusieurs opérations à Boucau. La plus importante était Pichepaou (accession + locatif, pour 91 logements), inaugurée en 2001.

Plafonds de ressources

On compte donc désormais 190 logements réalisés par le Col, sur la commune de Boucau (116 accessions + 74 locatifs). Et une autre opération va prochainement y être livrée : la résidence La Fabrique, avec 4 logements locatifs. Il s'agit ici de 4 T2 de 49 m², 13 T3 de 64 m² et 3 T4 de 84 m², dont un spécialement aménagé, dès le démarrage des travaux, pour accueillir une famille ayant un handicap.

Colette Schnurrenberger s'est inquiétée de la disparition du financement de l'État, des contraintes budgétaires des collectivités locales, et de la capacité en fonds propres des organismes. Ainsi, le Col



Colette Schnurrenberger et Marie-José Espiaube. PHOTO M. D.

devra verser prochainement une taxe inscrite dans le budget de l'État, à hauteur de 130 000 euros, ce qui correspond au financement de 10 logements. « Dans le même temps, a ajouté la présidente, nos organismes sont critiqués parce qu'ils disposent de fonds propres conséquents, parce que soi-disant la transparence n'existe pas dans nos attributions, et enfin parce que le profil de nos locataires laisse supposer que nous n'attribuons qu'aux riches. Sur cette résidence, 12 familles disposent de revenus in-

férieurs de 60 % aux plafonds de ressources du logement social. Ce qui est une réalité pour bon nombre de ménages, du fait du travail à temps partiel par exemple. » Colette Schnurrenberger, malgré son inquiétude face aux attaques contre le Col, veut continuer à favoriser le parcours résidentiel : « Produire plus, mieux, moins cher, au profit d'une population locale de plus en plus confrontée à la problématique du logement accessible au plus grand nombre. »

Michel Darriet